

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2566

เทศบาลตำบลท่าม่วง ชุดที่ 4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)															
ที่ ที่	รหัส แปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร	ประเภท ที่ ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลข ที่	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ที่	รหัส แปลง ที่ดิน หรือ เลขที่	บ้านเลข ที่	หมู่ ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง วา)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตาราง เมตร				รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)										
							ไร่	งาน	วา														อายุ โรงเรือ น (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)															
	1	64	น.ส.3	64	13		1,	9		54	3654	125	456,750																				456,750							
							1				3654		456,750																					456,750						
	177	64	น.ส.3	64	13		1,	9		54	3654	130	475,020																				475,020							
							1				3654		475,020																					475,020						
	9	3	น.ส.3	3	1		1,	22	3	80	9180	550	5,049,000																				5,049,000							
							1				9180		5,049,000																					5,049,000						
	26	3	น.ส.3	3	1		1,	22	3	80	9180	150	1,377,000																					1,377,000						
							1				9180		1,377,000																						1,377,000					
	36	3	น.ส.3	3	1		1,	34		50	13650	500	6,825,000																					6,825,000						
							1				13650		6,825,000																						6,825,000					
	52	3	น.ส.3	3	1		1,	22	3	80	9180	500	4,590,000																						4,590,000					
							1				9180		4,590,000																						4,590,000					
	224	3	น.ส.3	3	1		1,	22	3	80	9180	550	5,049,000																						5,049,000					
							1				9180		5,049,000																						5,049,000					
	433	3	น.ส.3ก	3	83		1,	11	1		4500	550	2,475,000																						2,475,000					
							1				4500		2,475,000																							2,475,000				
	89	4	น.ส.3	4	69		1,		3		300	440	132,000																							132,000				
							1				300		132,000																								132,000			
	131	4	น.ส.3	4	1		1,	6	2	25	2625	440	1,155,000																							1,155,000				
							1				2625		1,155,000																								1,155,000			
	14	10	น.ส.3	10	2		1,	17		86	6886	100	688,600																							688,600				
							1				6886		688,600																								688,600			
	21	10	น.ส.3	10	103		1,	8	2	10	3410	100	341,000																								341,000			
							1				3410		341,000																									341,000		
	110	10	น.ส.3	10	103		1,	8	2	10	3410	100	341,000																									341,000		
							1				3410		341,000																									341,000		
	79	14	น.ส.3	14	3		1,	13		7	5207	100	520,700																									520,700		
							1				5207		520,700																									520,700		
	77	23	น.ส.3	23	5		1,	13	2	45	5445	500	2,722,500																								2,722,500			
							1				5445		2,722,500																									2,722,500		

ภ.ด.ศ.1

คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
456,750	0.01
475,020	0.01
5,049,000	0.01
1,377,000	0.01
6,825,000	0.01
4,590,000	0.01
5,049,000	0.01
2,475,000	0.01
132,000	0.01
1,155,000	0.01
688,600	0.01
341,000	0.01
341,000	0.01
520,700	0.01
2,722,500	0.01

1,157,500	0.01
446,200	0.01
220,000	0.01
228,800	0.01
104,400	0.01
726,450	0.01
6,020,000	0.01
795,200	0.01
150,000	0.01
580,000	0.01
312,000	0.01
40,000	0.01
160,000	0.01
162,000	0.01
108,000	0.01
108,000	0.01
108,000	0.01
108,000	0.01

886,000	0.01
1,856,000	0.01
2,160,000	0.01
1,223,750	0.01
465,000	0.01
979,000	0.01
13,800	0.01
511,500	0.01
17,700	0.01
1,365,780	0.01
1,365,780	0.01
1,232,500	0.01
922,000	0.01
4,233,600	0.01
14,300	0.01
3,212,000	0.01
1,818,700	0.01
40,800	0.01
1,705,000	0.01

1,183,875	0.01
1,183,875	0.01
947,100	0.01
947,100	0.01
947,100	0.01
396,500	0.01
396,500	0.01
1,377,750	0.01
37,800	0.01
1,102,200	0.01
250,000	0.01
7,300	0.01
237,600	0.01
237,600	0.01
7,768,750	0.01
351,900	0.01
534,300	0.01
764,500	0.01
764,500	0.01
764,500	0.01

576,000	0.01
576,000	0.01
444,300	0.01
420,000	0.01
599,000	0.01
210,000	0.01
1,320,000	0.01
1,836,450	0.01
1,200,000	0.01
240,000	0.01
240,000	0.01
240,000	0.01
240,000	0.01
240,000	0.01
240,000	0.01
1,200,000	0.01
240,000	0.01
240,000	0.01
240,000	0.01
240,000	0.01
207,000	0.01

322,200	0.01
936,000	0.01
308,000	0.01
3,135,000	0.01
246,500	0.01
60,000	0.01
12,000	0.01
740,000	0.01
719,300	0.01
104,000	0.01
342,800	0.01
351,000	0.01
117,600	0.01
1,040,000	0.01
2,909,720	0.01
11,005,500	0.01
5,225,000	0.01
722,000	0.01
266,000	0.01
3,002,400	0.01

598,600	0.01
186,000	0.01
186,000	0.01
8,000,000	0.01
4,240,000	0.01
261,360	0.01
696,410	0.01
153,400	0.01
3,960,000	0.01
14,400	0.01
4,356,000	0.01
5,590,200	0.01
782,000	0.01
1,280,000	0.01
337,400	0.01
5,113,000	0.01
1,150,000	0.01
321,000	0.01
321,000	0.01
340,000	0.01
1,026,000	0.01

928,000	0.01
687,600	0.01
1,031,520	0.01
1,517,000	0.01
46,200	0.01
390,000	0.01
416,000	0.01
8,165,100	0.01
38,100	0.01
627,900	0.01
121,500	0.01
15,300	0.01
14,400	0.01
462,200	0.01
1,635,000	0.01
38,400	0.01
2,511,300	0.01
1,474,560	0.01
255,000	0.01
59,100	0.01

473,100	0.01
66,000	0.01
47,500	0.01
904,800	0.01
1,245,000	0.01
541,450	0.01
2,145,000	0.01
77,000	0.01
184,400	0.01
1,321,000	0.01
664,000	0.01
1,600,000	0.01
382,500	0.01
1,109,680	0.01
1,109,680	0.01
470,000	0.01
201,600	0.01
1,279,460	0.01
411,200	0.01
975,600	0.01
975,600	0.01

975,600	0.01
975,600	0.01
975,600	0.01
975,600	0.01
975,600	0.01
975,600	0.01
975,600	0.01
975,600	0.01
975,600	0.01
975,600	0.01
1,484,000	0.01
57,500	0.01
534,300	0.01
1,040,000	0.01
51,300	0.01
2,990,000	0.01
140,000	0.01
32,800	0.01
460,000	0.01
2,356,200	0.01
180,700	0.01

332,200	0.01
138,000	0.01
266,220	0.01
293,250	0.01
8,840	0.01
18,720	0.01
1,114,000	0.01
40,500	0.01
15,000	0.01
59,500	0.01
302,000	0.01
5,600	0.01
761,300	0.01
146,500	0.01
3,500	0.01
93,000	0.01
11,600	0.01
732,500	0.01
3,034,000	0.01

39,760	0.01
1,605,000	0.01
12,000	0.01
1,071,000	0.01
21,000	0.01
808,000	0.01
7,200	0.01
390,000	0.01
132,880	0.01
46,200	0.01
87,000	0.01
90,000	0.01
11,700	0.01
333,000	0.01
178,000	0.01
361,400	0.01
306,800	0.01
35,750	0.01
2,800,000	0.01
61,250	0.01
880,000	0.01

55,250	0.01
156,000	0.01
39,750	0.01
194,400	0.01
43,700	0.01
532,800	0.01
532,800	0.01
510,600	0.01
7,700	0.01
61,650	0.01
55,500	0.01
152,000	0.01
577,600	0.01
14,560	0.01
31,200	0.01
31,800	0.01
101,640	0.01
92,500	0.01
2,318,400	0.01

252,000	0.01
3,203,200	0.01
552,000	0.01
205,000	0.01
41,000	0.01
609,600	0.01
609,600	0.01
427,500	0.01
50,000	0.01
381,500	0.01
840,000	0.01
2,090,000	0.01
192,100	0.01
654,300	0.01
88,000	0.01
94,600	0.01
33,800	0.01
24,000	0.01
68,120	0.01
342,650	0.01
34,580	0.01

15,000	0.01
9,800	0.01
70,000	0.01
35,100	0.01
21,190	0.01
51,480	0.01
79,750	0.01
162,250	0.01
162,250	0.01
7,200	0.01
20,300	0.01
1,360,000	0.01
135,200	0.01
79,920	0.01
57,720	0.01
57,720	0.01
79,920	0.01
185,200	0.01

156,000	0.01
19,500	0.01
32,000	0.01
14,200	0.01
26,500	0.01
59,950	0.01
545,000	0.01
93,000	0.01
2,448,000	0.01
192,700	0.01
688,000	0.01
509,600	0.01
1,804,000	0.01
146,080	0.01
918,000	0.01
550,000	0.01
290,080	0.01
2,564,500	0.01
340,000	0.01
340,000	0.01
128,000	0.01

1,325,000	0.01
584,800	0.01
387,400	0.01
387,400	0.01
480,000	0.01
341,380	0.01
1,102,400	0.01
270,000	0.01
306,350	0.01
81,200	0.01
545,600	0.01
150,000	0.01
1,320,000	0.01
262,440	0.01
380,000	0.01
502,600	0.01
5,720,000	0.01
616,000	0.01
616,000	0.01
616,000	0.01

616,000	0.01
616,000	0.01
96,000	0.01
1,320,000	0.01
50,600	0.01
1,204,000	0.01
128,000	0.01
140,000	0.01
1,655,000	0.01
723,200	0.01
190,000	0.01
190,000	0.01
190,000	0.01
64,600	0.01
25,800	0.01
55,400	0.02
109,200	0.01
31,900	0.02
19,900	0.01

19,900	0.01
2,340	0.01
41,500	0.01
50,600	0.01
46,170	0.01
41,250	0.01
32,200	0.01
18,250	0.01
120,000	0.01
1,350,000	0.01
1,603,500	0.01
448,980	0.01
416,910	0.01
416,910	0.01
129,800	0.01
112,000	0.01
152,000	0.01
168,000	0.01
291,200	0.01
688,000	0.01

1,340,000	0.01
824,000	0.01
14,400	0.01
1,100,000	0.01
345,150	0.01
226,300	0.01
180,000	0.01
5,400	0.01
126,000	0.01
126,000	0.01
33,150	0.01
50,500	0.01
525,000	0.01
244,400	0.01
80,600	0.01
748,800	0.01
140,400	0.01
1,914,000	0.01
265,720	0.01
31,000	0.01
36,000	0.01

183,300	0.01
16,000	0.01
4,600	0.01
8,900	0.01
194,400	0.01
13,500	0.01
12,300	0.01
890,000	0.01
8,480	0.01
1,472,600	0.01
181,700	0.01
181,700	0.01
148,000	0.01
840,000	0.01
480,000	0.01
408,000	0.01
3,585,000	0.01
12,000	0.01
565,000	0.01
814,000	0.01

966,000	0.01
40,000	0.01
145,600	0.01
124,800	0.01
2,249,000	0.01
47,580	0.01
1,680,000	0.01
1,680,000	0.01
1,680,000	0.01
784,000	0.01
784,000	0.01
559,000	0.01
468,000	0.01
672,000	0.01
765,600	0.01
140,000	0.01
162,000	0.01
352,000	0.01
208,000	0.01
20,800	0.01
1,339,000	0.01

1,719,250	0.01
179,875	0.01
64,000	0.01
292,500	0.01
292,500	0.01
36,000	0.30
56,000	0.01
45,000	0.01
43,900	0.01
25,500	0.01
30,000	0.01
35,900	0.30
94,000	0.01
39,000	0.01
323,000	0.01
60,000	0.01
27,000	0.01
3,700	0.01
7,150	0.01

54,000	0.01
62,400	0.01
24,310	0.01
196,430	0.01
3,922,500	0.01
2,200,000	0.01
267,030	0.01
153,200	0.01
130,000	0.01
1,107,700	0.01
40,000	0.01
803,000	0.01
289,600	0.01
58,800	0.01
253,650	0.01
65,600	0.01
41,600	0.01
31,500	0.01
54,400	0.01
36,400	0.01
21,500	0.01

56,000	0.01
24,000	0.01
93,080	0.01
431,600	0.01
314,500	0.01
314,500	0.01
348,000	0.01
2,100,000	0.01
645,000	0.01
295,000	0.01
104,000	0.01
85,000	0.01
162,000	0.01
50,000	0.01
29,700	0.01
101,000	0.01
59,800	0.01
100,000	0.01
49,400	0.01
24,300	0.01

183,700	0.01
9,620	0.01
1,176,500	0.01
4,500	0.01
28,210	0.01
21,700	0.01
59,900	0.01
9,200	0.30
1,148,400	0.01
598,000	0.01
1,302,730	0.01
17,100,000	0.01
330,000	0.01
15,500	0.01
26,000	0.01
879,150	0.01
2,636,500	0.01
990,000	0.01
100,000	0.01
2,369,100	0.01

232,200	0.01
380,000	0.01
1,310,000	0.01
362,700	0.01
11,440	0.01
3,307,200	0.01
618,800	0.01
487,200	0.01
61,480	0.01
871,000	0.01
39,900	0.01
318,900	0.01
532,000	0.01
72,600	0.01
28,830	0.01
1,624,000	0.01
234,000	0.01
1,518,000	0.01
276,000	0.01
164,600	0.01

16,000	0.01
13,000	0.01
11,100	0.01
76,800	0.01
10,100	0.01
345,500	0.01
191,200	0.01
53,000	0.01
7,200	0.01
50,000	0.01
26,000	0.01
180,000	0.01
23,400	0.01
279,000	0.01
294,300	0.01
284,400	0.01
165,200	0.01
433,800	0.01
885,000	0.01
176,900	0.01

100,000	0.02
51,435	0.02
51,435	0.30
1,452,650	0.01
45,200	0.01
106,200	0.01
24,480	0.01
13,600	0.01
17,550	0.01
849,000	0.01
74,300	0.01
74,300	0.01
99,840	0.02

281,500	0.01
10,600	0.01
50,000	0.01
10,000	0.01
16,000	0.01
153,530	0.01
274,950	0.01
274,950	0.01
51,480	0.01
125,700	0.30
125,700	0.30
33,500	0.01
388,440	0.01
41,800	0.01
12,300	0.01
126,900	0.01
125,900	0.01
100,710	0.01
141,570	0.01
47,200	0.02

18,799,410	0.02
747,441	0.30
98,000	0.01
91,200	0.30
80,000	0.01
55,000	0.01
24,242,200	0.02
767,334	0.02
464,535	0.30
80,000	0.01
36,000	0.01
78,000	0.01
49,600	0.30
32,480	0.01
20,000	0.01
20,000	0.01
20,000	0.01
100,000	0.01
20,000	0.01
165,000	0.02

2,561,925	0.02
27,000	0.01
30,000	0.01
27,000	0.01
264,500	0.30
60,000	0.01
40,000	0.01
220,000	0.01
28,210	0.01
40,000	0.01
80,000	0.01
220,000	0.01
54,000	0.01
110,550	0.01
48,000	0.01
40,000	0.01
18,000	0.01
53,000	0.01
40,000	0.01
40,000	0.01
20,000	0.02

220,000	0.01
64,000	0.01
64,000	0.01
220,000	0.01
384,000	0.01
80,000	0.01
72,000	0.01
20,000	0.01
64,000	0.01
40,000	0.01
38,000	0.01
20,000	0.01
57,750	0.01
57,750	0.01
10,500	0.01
78,750	0.01
57,750	0.01
271,500	0.01
48,870	0.01
40,000	0.01

60,000	0.01
47,520	0.01
53,190	0.01
125,900	0.01
252,070	0.01
175,100	0.01
376,600	0.01
90,000	0.01
16,000	0.01
122,600	0.01
122,600	0.01
341,900	0.01
129,800	0.01
142,500	0.01
37,000	0.01
49,400	0.01
220,000	0.01
40,000	0.01
128,100	0.01
564,500	0.01

396,600	0.01
24,200	0.01
6,600	0.30
120,000	0.01
83,100	0.01
20,000	0.02
17,380,440	0.02
4,116,420	0.02
1,251,762	0.02
1,466,655	0.02
900,000	0.01
1,092,814	0.02
1,613,875	0.30
165,000	0.30
142,090	0.01
453,570	0.01
273,000	0.01
546,260	0.01
2,064,819	0.02
303,500	0.01
200,000	0.02

1,606,343	0.02
92,500	0.01
993,075	0.02
454,450	0.30
2,370,900	0.01
126,000	0.30
125,700	0.30
85,500	0.02
120,000	0.30
520,700	0.01
118,250	0.02
1,917,000	0.01
30,000	0.02
28,600	0.02
2,232,224	0.02

4,180,000	0.01
57,200	0.02
126,000	0.02
25,500	0.02
45,000	0.02
22,500	0.02
312,000	0.01
2,472,300	0.01
1,200,000	0.01
542,400	0.01
1,200,000	0.01
40,700	0.02
117,000	0.02
10,000	0.02
59,100	0.02

6,700	0.02
1,270,000	0.01
1,017,500	0.01
140,000	0.01
803,125	0.01
80,000	0.01
462,500	0.01
927,500	0.01
4,275,000	0.01
527,500	0.01
900,000	0.01
80,000	0.01
1,518,000	0.01
120,000	0.01
828,000	0.01
2,065,500	0.01
225,000	0.01
125,000	0.01
1,750,000	0.01
1,000,000	0.01

1,000,000	0.01
660,000	0.01
393,625	0.01
6,204,000	0.02